

Nom : _____

Adresse : _____

Madame, Monsieur,

En tant que citoyen,

- Résident de Lévis
- Plus particulièrement de la rue Saint-Laurent
- Utilisateur de la piste cyclable du Parcours des Anses
- Participant aux activités culturelles locales

Je souhaite que la vocation culturelle de l'îlot sur lequel nous retrouvons déjà la Maison Natale de Louis Fréchette soit affirmée. Dans ce contexte, je considère que le projet présenté visant à maintenir les activités d'ARTLévis, acteur culturel local de proximité sur le lot 6 522 508 est une opportunité.

Je soutiens ainsi les modifications réglementaires visant à ajouter dans la zone M2072 les usages :

- C 113 : Centre culturel
- C 905 : Vente d'œuvre d'art, galerie d'art
- H4 et H7 : Habitation bifamiliale et trifamiliale isolée

Je comprends que les activités artistiques projetées en rez-de-chaussée nécessitent que la hauteur maximale constructible soit portée à 12 mètres – 3 étages et y suis favorable. Cette hauteur maximale constructible est d'ailleurs celle permise à cet endroit du côté sud de la rue Saint-Laurent.

Je souhaite (disposition spécifique accompagnant le changement réglementaire) que les superficies dédiées aux usages artistiques soient non-assujetties à un nombre minimal de cases de stationnement.

En raison de sa valeur ajoutée pour la communauté, je demande donc aux services de la Ville de Lévis impliqués et aux élus me représentant d'agir avec bienveillance et diligence afin que ce projet puisse se concrétiser.

Sincères salutations,

Date _____ Signature : _____